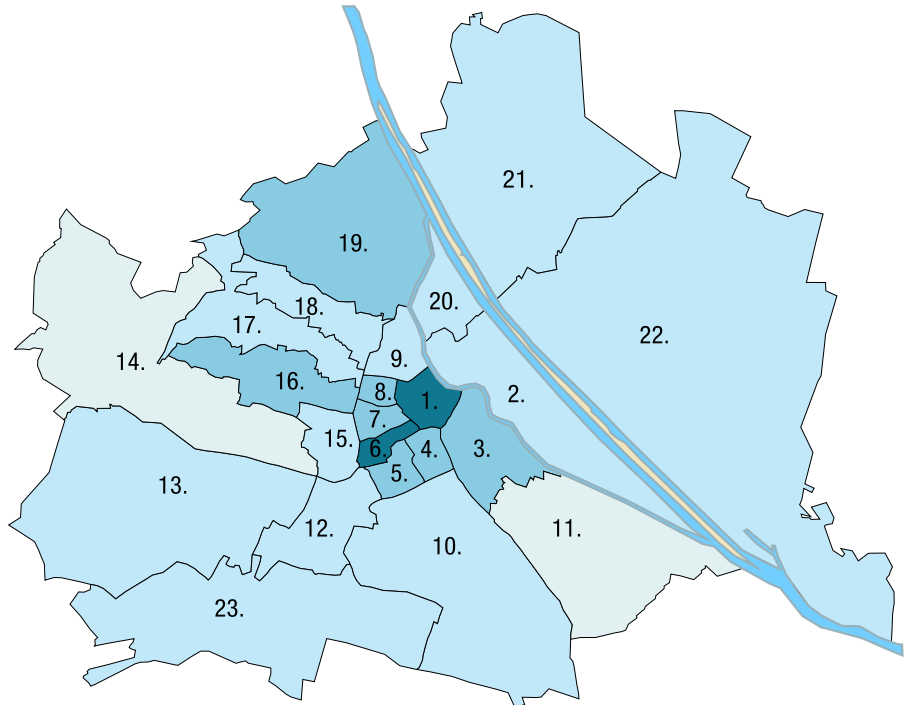


Preisspiegel Wien
Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	19,28	18,25	18,68	18,61
2., Leopoldstadt	14,70	12,54	14,48	13,97
3., Landstraße	17,46	13,86	14,34	14,30
4., Wieden	14,67	13,61	17,34	14,74
5., Margareten	16,88	12,24	15,52	14,95
6., Mariahilf	19,19	13,79	13,81	15,17
7., Neubau	14,31	14,37	14,58	14,33
8., Josefstadt	13,57	15,31	13,51	14,17
9., Alsergrund	12,76	14,02	14,08	13,70
10., Favoriten	12,94	12,25	k.A.	12,83
11., Simmering	10,56	11,35	k.A.	11,01
12., Meidling	13,28	13,30	10,92	12,32
13., Hietzing	11,98	12,99	13,28	12,95
14., Penzing	12,58	10,64	10,48	11,64
15., Rudolfshiem-Fünfhaus	13,06	12,23	9,95	12,29
16., Ottakring	14,80	15,32	12,69	14,88
17., Hernals	12,67	10,44	k.A.	12,35
18., Währing	13,76	13,73	14,45	13,70
19., Döbling	13,77	13,51	15,85	14,42
20., Brigittenau	12,14	12,01	22,46	13,33
21., Floridsdorf	12,49	13,38	k.A.	13,01
22., Donaustadt	14,01	k.A.	k.A.	13,94
23., Liesing	11,40	14,00	k.A.	13,62

Gesamtanzahl der Objekte: 3215

Datenbasis: September 2017

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.